

**Sitzung**

51. Sitzung des Kreisausschusses

**Sitzungszeit**

Montag, 02.12.2024, 14:01 - 17:03 Uhr

**Sitzungsort**

Sitzungssaal des Landratsamtes Bayreuth

**ANWESENHEITSLISTE****Vorsitzender**

Wiedemann, Florian

**CSU-Fraktion**

Degen, Wolfgang

Dierl, Franc

Meyer, Patrick

Reinert-Heinz, Christa

**SPD-Fraktion**

Böhner, Matthias

Unglaub, Stephan

**FWG-Fraktion**

Frühbeißer, Stefan

Hümmer, Hans

**JL-Fraktion**

Bär, Holger

**WG-Fraktion**

Lappe, Karl

**Fraktion der Grünen und Unabhängigen**

Questel, Florian

van de Gabel-Rüppel, Renate

Vertreterin für KR Norbert Pietsch

**Schriftführerin**

Riedl, Verena

**Verwaltung**

Frieß, Daniel

Kopp, Peter

***Abwesende und entschuldigte Personen:***

**Fraktion der Grünen und Unabhängigen**

Pietsch, Norbert

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Kreisausschusses am 04.11.2024
- 2 Bekanntgaben
- 3 RE;  
Regionales Gründer- und Innovationszentrum (RIZ);  
Entscheidung über die Beteiligung des Landkreises;  
Anteilige Investitions- und Betriebskosten
- 4 Personal und Organisation, Hochbau;  
Erweiterungsbau Landratsamt;  
Deckung des Raumbedarfs;  
Planungsauftrag;  
Antrag von KR Holger Bär (JL-Fraktion) vom 14.09.2021;  
Antrag der KRe Dierl, Habla, Preißinger, Täuber, Meyer, Bauer, Brendel-  
Fischer, Pöllmann, Degen, Dörfler, Kirschner, Lang, Lappat, Lodes,  
Ruckdeschel und Thiem (CSU-Fraktion) vom 03.06.2022;  
Antrag der KRin Dr. Sandra Huber (GU-Fraktion) vom 25.07.2023
- 5 Beteiligungsbericht des Landkreises Bayreuth 2022
- 6 Hochbau;  
Berufsschule Pegnitz;  
Sanierung Dach Gießerei und Werkstätten
- 7 Hochbau;  
Johannes-Kepler-Realschule;  
Neubau Regenrückhaltebecken
- 8 Hochbau;  
Johannes-Kepler-Realschule;  
Sanierung Außenanlagen
- 9 Hochbau;  
Staatliche Berufsschule III;  
Erneuerung Glasdach über Aula
- 10 Brand- und Katastrophenschutz;  
Fortschreibung des überörtlichen Gerätebeschaffungsplanes für den  
Brand- und Katastrophenschutz im Landkreis Bayreuth für die Jahre  
2025 bis 2028
- 11 **neu** Besetzung des Kreistages;

Niederlegung des Amtes durch KR Andreas Opel (JL-Fraktion);  
Nachrücken und Vereidigung des Listennachfolgers Alexander  
Schrüfer

**12 neu** Besetzung der Ausschüsse und sonstigen Gremien;  
Nachfolge für den ausgeschiedenen KR Andreas Opel (JL-Fraktion)

**13 neu** Sonstiges, Anfragen

Landrat Florian Wiedemann eröffnet um 14:01 Uhr die 51. Sitzung des Kreisausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Kreisausschusses fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

Der Vorsitzende teilt mit, dass KR Andreas Opel schriftlich mitgeteilt hat, sein Amt zum 30.11.2024 niederzulegen. Um die Nachbesetzung zu regeln, bittet er darum, aufgrund der Dringlichkeit zwei weitere Tagesordnungspunkt aufzunehmen.

**TOP 11 neu:** Besetzung des Kreistages;  
Niederlegung des Amtes durch KR Andreas Opel (JL-Fraktion);  
Nachrücken und Vereidigung des Listennachfolgers Alexander Schrüfer

**TOP 12 neu:** Besetzung der Ausschüsse und sonstigen Gremien;  
Nachfolge für den ausgeschiedenen KR Andreas Opel (JL-Fraktion)

**einstimmig**

Mit der Behandlung der übrigen öffentlichen Tagesordnung besteht Einverständnis.

**einstimmig**

**TOP 1      Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des  
Kreisausschusses am 04.11.2024**

Gegen die Fassung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Kreisausschusses am 04.11.2024 bestehen keine Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:      Ja 13    Nein 0**

**TOP 2      Bekanntgaben**

Der Vorsitzende teilt mit, dass am 16.12.2024 um 14 Uhr eine weitere Sitzung des Kreisausschusses stattfindet. Die KRe wurden vorab per Mail auf diesen Termin hingewiesen.

**TOP 3 RE;  
Regionales Gründer- und Innovationszentrum (RIZ);  
Entscheidung über die Beteiligung des Landkreises;  
Anteilige Investitions- und Betriebskosten**

Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann  
Dr. Petra Beermann, Universität Bayreuth  
Bernhard Sippel, Wirtschaftsförderung Stadt Bayreuth

KR Franc Dierl stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung auf Ende der Debatte.

**Abstimmungsergebnis: Ja 7 Nein 6**

Beschluss:

Der Sachvortrag wird zur Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**TOP 4 Personal und Organisation, Hochbau;  
Erweiterungsbau Landratsamt;  
Deckung des Raumbedarfs;  
Planungsauftrag;  
Antrag von KR Holger Bär (JL-Fraktion) vom 14.09.2021;  
Antrag der KRe Dierl, Habla, Preißinger, Täuber, Meyer, Bauer, Brendel-  
Fischer, Pöllmann, Degen, Dörfler, Kirschner, Lang, Lappat, Lodes, Ruckdeschel  
und Thiem (CSU-Fraktion) vom 03.06.2022;  
Antrag der KRin Dr. Sandra Huber (GU-Fraktion) vom 25.07.2023**

Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann  
VR Stefan Merkel, FBL 10  
Dipl.-Ing. (FH) Stefan Brückner, FBL 13

Beschluss:

Dem Kreistag wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die in der Sitzungsvorlage beschriebene Variante „Solitär Neubau klein“ mit voraussichtlich max. 52 Büros wird weiterverfolgt.
2. Die Verwaltung wird diesbezüglich beauftragt, ein VGV-Verfahren durchzuführen und einen bauvorlageberechtigten Planer für die Leistungsphase 3 zu beauftragen, der ggf. später auch die Leistungsphasen 4-8 durchführen kann. Die Planung soll unter ausgewogener Beachtung folgender Eckpunkte erfolgen:

- a) Es sollen die aktuellen Anforderungen an einen zeitgemäßen Verwaltungsbau erfüllt werden.
- b) Die Bauausführung soll als Hocheffizienzgebäude erfolgen.
- c) Es sollen moderne Arbeitsformen („New Work“) angemessene Berücksichtigung finden.
- d) Es soll eine höchstmögliche Funktionalität gegeben sein.
- e) Die Ausführung soll höchstmöglich bau- und unterhaltskostenschonend erfolgen.
- f) Die Planung und die Kostenberechnung soll systemoffen erfolgen und die jeweiligen Lebenszykluskosten berücksichtigen.

Die Pläne und die Entscheidung über die Baudurchführung sind den Kreisgremien zur Beschlussfassung vorzulegen.

- 3. Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, in welcher Art und Weise das Vorhaben umgesetzt werden kann (z. B. Modell „Bauherr auf Zeit“).

**Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 1**

<b>TOP 5      Beteiligungsbericht des Landkreises Bayreuth 2022</b>
---

Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann  
 Kreiskämmerer Peter Kopp, FBL 11

KR Franc Dierl verlässt um 16:24 Uhr die Sitzung.  
 KRe Christa Reinert-Heinz und Karl Lappe verlassen um 16:25 Uhr vorübergehend die Sitzung.

Beschluss:

Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag folgenden Beschluss zu fassen:

Vom Bericht über die Beteiligungen des Landkreises Bayreuth an Unternehmen in der Form des Privatrechts für das Jahr 2022 wird Kenntnis genommen. Der Bericht gilt als Bestandteil des Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 0**

<b>TOP 6      Hochbau;      Berufsschule Pegnitz;      Sanierung Dach Gießerei und Werkstätten</b>
--

Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann  
 B. Eng. Daniel Reichl, FB 13

Beschluss:

Der Kreisausschuss nimmt Kenntnis von der Dachsanierung Gießerei und Werkstätten und empfiehlt dem Kreistag folgenden Beschluss zu fassen:

Der Dachsanierung Werkstätten und Gießerei wird zugestimmt.

Dem Landrat werden die erforderlichen Befugnisse zur Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme erteilt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 0**

<b>TOP 7</b>	<b>Hochbau; Johannes-Kepler-Realschule; Neubau Regenrückhaltebecken</b>
--------------	---

Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann  
B. Eng. Daniel Reichl, FB 13

KRe Christa Reinert-Heinz und Karl Lappe nehmen ab 16:28 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Beschluss:

1. Der Kreisausschuss stimmt dem Neubau des Regenrückhaltebeckens zu und beauftragt die Verwaltung zur Durchführung der notwendigen Ausschreibungen.
2. Der Landrat wird ermächtigt, die Maßnahme nach erfolgten Ausschreibungen an die jeweiligen wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

<b>TOP 8</b>	<b>Hochbau; Johannes-Kepler-Realschule; Sanierung Außenanlagen</b>
--------------	--

Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann  
B. Eng. Daniel Reichl, FB 13

KR Holger Bär regt an, die Möglichkeiten einer KfW-Förderung bei der Entsiegelung von Flächen zu prüfen.

Beschluss:

Der Kreisausschuss nimmt Kenntnis von der Sanierung der Außenanlagen und empfiehlt dem Kreistag folgenden Beschluss zu fassen:

Der Sanierung der Außenanlagen wird zugestimmt.

Dem Landrat werden die erforderlichen Befugnisse zur Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme erteilt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

<b>TOP 9</b>	<b>Hochbau; Staatliche Berufsschule III; Erneuerung Glasdach über Aula</b>
--------------	--

Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann  
B. Eng. Daniel Reichl, FB 13

Beschluss:

1. Der Kreisausschuss stimmt der Erneuerung des Glasdachs über der Aula zu und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung der notwendigen Ausschreibung.
2. Der Landrat wird ermächtigt, die Maßnahme nach erfolgter Ausschreibung an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

**TOP 10 Brand- und Katastrophenschutz;  
Fortschreibung des überörtlichen Gerätebeschaffungsplanes für den Brand-  
und Katastrophenschutz im Landkreis Bayreuth für die Jahre 2025 bis 2028**

Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann  
VAng. Helga Herdl, stellvertretende FBLin 22

KR Patrick Meyer verlässt um 16:38 Uhr die Sitzung.

Beschluss:

Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Kreistag stimmt dem für die Jahre 2025 bis einschließlich 2028 fortgeschriebenen Gerätebeschaffungsplan für den Bereich des Feuerwesens und des Katastrophenschutzes zu. Die Konzeption ist Grundlage für die Beschaffungen und Zuschüsse des Landkreises für diesen Zeitraum. Sie ist den Gemeinden als Empfehlung bekannt zu geben. Die Bezuschussung richtet sich nach den in dieser Vorlage festgesetzten Vorgaben mit folgender Änderung:

Beim hydraulischen Rettungssatz wird folgender Satz gestrichen:

Die Förderung erfolgt nur dann, wenn die Bindungsfrist des Fahrzeugs, auf dem der Hilfeleistungssatz verlastet werden soll, noch mindestens drei Jahre beträgt.

Die Vorlage der Verwaltung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

2. Der Landrat des Landkreises Bayreuth wird ermächtigt, die im Gerätebeschaffungsplan beschlossenen Beträge für Zuwendungen und Beschaffungsmaßnahmen auszubezahlen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0**

**TOP 11 Besetzung des Kreistages;  
neu Niederlegung des Amtes durch KR Andreas Opel (JL-Fraktion);  
Nachrücken und Vereidigung des Listennachfolgers Alexander Schrüfer**



Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann

KR Hans Hümmer verlässt um 17:01 Uhr vorübergehend die Sitzung.

Beschluss:

Dem Kreistag wird empfohlen, folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Es wird festgestellt, dass KR Andreas Opel aus beruflichen Gründen sein Amt als Kreisrat des Landkreises Bayreuth niedergelegt hat.
2. Für den ausgeschiedenen KR Andreas Opel rückt in den Kreistag Herr Alexander Schrüfer, Aufseß, nach.

**Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 0**

<b>TOP 12</b>	<b>Besetzung der Ausschüsse und sonstigen Gremien;</b>
<b>neu</b>	<b>Nachfolge für den ausgeschiedenen KR Andreas Opel (JL-Fraktion)</b>

Sachvortrag: Landrat Florian Wiedemann

Beschluss:

Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, folgende Beschlüsse zu fassen:

Die Gremien werden auf Grundlage des Vorschlags der JL-Fraktion vom 28.11.2024 wie folgt neu besetzt:

1. KR Johannes Parchent wird als Mitglied in den Zweckverband Therme Obersees berufen.
2. Alexander Schrüfer wird als Mitglied in den Ausschuss für Kultur und Soziales berufen.
3. Alexander Schrüfer wird als stellvertretendes Mitglied in den Krankenhauszweckverband Bayreuth berufen.
4. Alexander Schrüfer wird als 1. stellvertretendes Mitglied in den Personalausschuss berufen.
5. Alexander Schrüfer wird als 2. stellvertretendes Mitglied in den Ausschuss für Klima, Umwelt und Landwirtschaft berufen.
6. Alexander Schrüfer wird als 2. stellvertretendes Mitglied in den Kreisausschuss berufen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 0**

<b>TOP 13</b>	<b>Sonstiges, Anfragen</b>
<b>neu</b>	

keine

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Landrat Florian Wiedemann um 17:03 Uhr die 51. Sitzung des Kreisausschusses.

*Florian Wiedemann*

*Verena Fiedl*

Wiedemann  
Landrat

Verena Riedl  
Schriftführerin